

## Allgemeine Geschäftsbedingungen

Kroatien-vir.com, tritt im Rahmen seiner Tätigkeiten ausschließlich als Vermittler von touristischen Beförderungsleistungen (Flüge, Pauschalreisen, Hotelbuchungen, Mietwagen etc. (nachfolgend zusammen "Reisen" genannt)) auf und veranstaltet selbst keine eigenen Reisen. Für den Fall der Buchung einer touristischen Leistung, kommt der die Reise betreffende Vertrag ausschließlich zwischen Ihnen (dem Kunden) und dem jeweiligen Reiseveranstalter oder Anbieter zustande.

Wir weisen darauf hin, dass die jeweiligen Allgemeinen Geschäftsbedingungen des Reiseveranstalters für den entsprechenden Vertrag bindend sind. Kroatische Privatanbieter haben in der Regel keine AGB's jedoch im Fall einer Buchung sind die im Einzelnen getroffenen Vereinbarungen bindend.

Ihr Kroatien-Vir-Team

Vir International d.o.o., Stara Cesta 235, 23234 Vir, Kroatien

Um Ihre Reservierungsanfrage verbindlich zu machen erhalten Sie uns eine Bestätigungs- -Mail, sowie Ihre Zahlungsinformationen, bitte beachten Sie das wir eine Anzahlung von 30% benötigen um Ihre Buchung verbindlich eintragen zu können.

Die benötigten Bankdaten erhalten in unserer Buchungsauftrag. Ohne Anzahlung erfolgt generell keine Reservierung oder Buchung.

Die Abwicklung für Ihre Buchung:

Teilen Sie uns in unserem Formular Ihren geplanten Urlaub ( Anreise und Abreistag) mit. Wir leiten Ihre Anfrage an den Vermieter weiter.

Ihre E-Mail ist eine Anfrage und nicht verbindlich. Wenn das Objekt zu dem gewünschten Termin frei ist erhalten Sie von uns eine Bestätigungs- Mail (verbindliche Buchung) , diese ist für den Vermieter sowie den Mieter verbindlich, wenn 5 Tage nach Zustellung kein Widerruf erfolgt.

Mietervertrag :

Nach erfolgter Zusage eines Objektes erhalten Sie ein Mietervertrag, dieser ist umgehend Ausgefüllt (mit allen Angaben) und Unterzeichnet per Email oder Fax zurückzusenden.

Nach Unterzeichnung des Mietvertrages ist ein Vertrag zu stande gekommen, hierbei ist zu beachten das die Anzahlung spätestens 5 Arbeitstage nach zusendung des Mietvertrages eingegangen sein muss.

Sollte nach Zusendung des Mietvertrages die Anzahlung nicht erfolgen, sind wir berechtigt von dem Vermietervertrag zurückzutreten und eine Stornierungsgebühr in Höhe von 20% zu berechnen.

#### Anzahlung:

Bitte beachten Sie das Reservierungen erst nach einer Anzahlung ( von 30% ) als gebucht gelten.

Sie erhalten alle Daten (Kontoverbindung usw.) von uns per E-Mail. Zur Bestätigung der Reservierung müssen 30% der Unterkunftskosten in voraus bezahlt werden. Ohne diese Anzahlung wird das Objekt weiter als frei eingestuft und weiter vermietet.

#### Buchung:

Ihre Anzahlung wird an den Vermieter weitergeleitet und das Objekt wird verbindlich gebucht. Die restlichen Kosten zahlen Sie dann vor Ort. Sie erhalten alle Daten für Ihre Anreise per Mail von uns.

#### Kurtaxe:

Bitte beachten Sie das Sie am Meer generell noch Kurtaxe Kosten an die Gemeinde zahlen müssen, wir oder der Vermieter erledigen das bei Ihrer Anmeldung am Anreisetag.

#### Allgemein:

Die Vermittlung von Urlaubsangeboten ist für Sie kostenlos, unser Service wird vom Vermieter bezahlt.

#### Endreinigung:

Das Apartment wird nach Ihrem Aufenthalt gereinigt die Kosten liegen je nach Vermieter und Angebot zwischen 20 Euro und 30 Euro.

#### Vertragsbedingungen für die Vermittlung

Generell treten wir nur als Vermittler zwischen Ihnen und dem Anbieter auf. Jedoch haben die Anbieter von Mietobjekten einen klaren Vertrag mit uns, hier haben wir einige Regel für Urlauber sowie Anbieter festgelegt.

#### An- und Abreisetag:

Unterliegt keiner festen Regelung, kann also weitgehend von Ihnen bestimmt werden.  
Mindestbuchungsdauer in der Hauptsaison 7 Tage oder auf Anfrage.

#### An- und Abreiseuhrzeit:

Die Ferienunterkünfte können am Anreisetag ab 14.00 Uhr bezogen, bzw. müssen am Abreisetag zwischen 8 Uhr und 10.00 Uhr verlassen werden. Ausnahmen je nach Absprache.

#### Bezahlung:

Anzahlung innerhalb von 5 Werktagen. Restbetrag vor Ort an uns zu begleichen.

#### Haustiere:

Die Mitnahme von Haustieren ist grundsätzlich möglich (siehe Beschreibungen im Objekt selbst)

#### Im Mietpreis inbegriffen:

Generell sind alle Extras im jeweiligen Objekt aufgeführt, wie Unterkunft, Bettwäsche bei wöchentlichem Wechsel, Strom, Gas, Wasser bei normalen Verbrauchsverhältnissen, Endreinigung (siehe Beschreibung). Küchenwäsche und Handtücher. Die Bade- und Handtücher sind generell nicht für den Strand gedacht! Bitte bringen Sie eigene Strand-Badetücher mit! Sehen Sie bitte in der Objektbeschreibung nach welche Extras im Preis inbegriffen sind.

#### Kurtaxe:

Die Kurtaxe wird von den Gemeinden erhoben. Die Kurtaxe ist gedacht als Beitrag zur Stranderhaltung usw.

#### Reise-Rücktrittskosten:

0 bis 30 Tage vor Reisebeginn 20%  
30 Tage vor Reisebeginn 30%,  
29 Tage bis 14 Tage vor Reisebeginn 40%,  
13 Tage bis 07 Tage vor Reisebeginn 55%,  
06 Tage bis 01 Tag vor Reisebeginn 70%,  
bei Nichtantritt (oder ab Tag 0) der Reise 95%.

Die Storno-Kosten beziehen Sie auf den entstanden Mitpreis

Die Stornokosten werden Ihnen von uns (oder vom Vermieter) Ihnen Rechnung gestellt. Zur Vermeidung dieser Stornokosten schließen Sie auf jeden Fall eine Reiserücktrittsversicherung ab.

#### Schlüsselübergabe:

Die Übergabe des Schlüssels erfolgt an Ort und Stelle. Ein Mitarbeiter begleitet sie zu Ihrem Objekt

Stromversorgung:

220V, keine Eurostecker notwendig.

Umbuchung:

Umbuchung betreffend Personenanzahl und Reiseternin sind grundsätzlich nur nach Absprache mit uns möglich. Bearbeitungsgebühr 20 Euro

Zusatzkosten

Sie haben durch unserm Service keine Zusatzkosten, da wir als Vermittler auftreten sind diese durch den Vermieter zu begleichen

Bei einer Vermittlung/Buchung sind diese Vertragsbedingungen (AGB's) Grundlage der Vermietung und werden von Ihnen anerkannt.